

# **Une nouvelle conversation sur nos villes**

## **Fragments de mon livre à paraître**

## **“Les Villes de l’#AfriqueQueNousVoulons”**

*Par \*Luc Gnacadja*

L’Afrique vit aujourd’hui la plus grande transition urbaine et démographique de son histoire. En soixante-dix ans, sa population urbaine a été multipliée par vingt-sept. Et, d’ici 2050, près d’un milliard d’Africains supplémentaires vivront en ville.

Ce basculement n’est pas marginal : il reconfigure déjà notre économie, notre cohésion sociale, nos équilibres territoriaux et notre capacité à affronter le choc climatique.

**Autrement dit, nos villes sont devenues le lieu où se joue l’avenir du continent.**

Et pourtant, nous continuons trop souvent de regarder l’urbanisation avec un prisme brouillé, façonné par trois illusions paralysantes.

**La première est le récit alarmiste de « l’explosion urbaine »,** qui fait de la croissance des villes une fatalité ingérable plutôt qu’un enjeu stratégique.

**La deuxième est la perception de la ville comme un espace “déficitaire”** parce qu’appréhendé comme un lieu de manques et de contraintes, plutôt que comme un moteur potentiel de création de valeur et d’opportunités.

**La troisième illusion est celle d’une ville hors-sol, séparée de son territoire,** comme si l’urbain pouvait se penser indépendamment des systèmes qui le nourrissent : l’eau, les sols, les marchés, les chaînes alimentaires, les mobilités, les périphéries et arrière-pays qui l’ancrent et le soutiennent.

Ces illusions nous empêchent de tirer parti des forces réelles de l’Afrique urbaine, encore trop négligées dans les investissements : la vitalité de son économie populaire, la créativité de ses habitants, la résilience de ses dynamiques intrinsèques, ainsi que rôle stratégique des villes intermédiaires et des agglomérations transfrontalières.

C’est pour contribuer à dissiper ce brouillard que j’ai consacré deux années entières à un chantier intellectuel et empirique : **la rédaction du livre *Les Villes de l’#AfriqueQueNousVoulons*.**

Ce travail est né d’un premier texte fondateur “*The Cities of #TheAfricaWeWant*”<sup>1</sup>, publié en avril 2022 dans la série *Africa Rise de ICLEI (Local Governments for Sustainability)*, et qui a progressivement pris l’ampleur d’une réflexion globale sur nos villes, nos territoires et les transitions indispensables pour les rendre durables, vivantes et souveraines.

Ce livre en cours de finalisation est le fruit d’un parcours professionnel et politique fait d’engagements multiples, du local à l’international, mais aussi d’une volonté : **redonner à l’Afrique la maîtrise intellectuelle, politique et culturelle de son urbanisation.**

**Un livre qui arrive au moment où l’Afrique doit choisir sa trajectoire.**

Ce livre met en lumière des faits essentiels :  
nos villes croissent mais transforment peu leurs territoires,  
elles avancent sans mobilité viable,  
elles s’étendent dans des zones de risques climatiques,  
elles portent des responsabilités immenses sans disposer des moyens d’agir.

---

<sup>1</sup> [https://riseafrica.iclei.org/wp-content/uploads/2022/04/The-AfricaWeWant\\_Luc-Gnacadja\\_pdf.pdf](https://riseafrica.iclei.org/wp-content/uploads/2022/04/The-AfricaWeWant_Luc-Gnacadja_pdf.pdf)

Il propose également cinq transitions majeures — spatiale, constructive, écologique, budgétaire, politique — présentées récemment dans ma conférence inaugurale de l’Africa Transition Forum 2025 (ATF 2025) de Marrakech.

Des transitions concrètes,现实的, et surtout adaptées aux réalités africaines.

**Reprendre la main sur notre urbanisation, ce n'est pas refaire des plans.**

**C'est restaurer la cohérence de nos territoires.**

**C'est activer le capital africain — humain, social, écologique, culturel et économique — là où il vit et se déploie réellement.**

#### **Pourquoi partager ces extraits semaine après semaine ?**

Parce que l'enjeu urbain ne peut plus rester confiné aux rapports techniques.

Parce que le débat public sur la ville doit s'ancrer dans nos réalités, et non dans des récits importés.

Parce que l'Afrique ne pourra transformer ses villes que si elle transforme d'abord son regard sur elles.

En partageant ces extraits, j'ambitionne de :

- **ouvrir** une réflexion accessible au grand public ;
- **installer** les notions, concepts et transitions clés développés dans le livre ;
- **nourrir** un espace de dialogue entre bâtisseurs du quotidien, décideurs, urbanistes, chercheurs et citoyens.

Chaque semaine, je partagerai donc :

Des extraits choisis, des analyses liées à l'actualité, des fragments de parcours, des propositions structurantes pour repenser la ville africaine depuis ses terrains vivants.

#### **Rendez-vous chaque semaine**

À partir de la semaine prochaine, sur mes plateformes numériques et sur le site de **GPS-Development** ([www.gps-development.org](http://www.gps-development.org)), je publierai un extrait enrichi, contextualisé, ouvert au débat afin de construire ensemble un nouveau regard sur la ville africaine, lucide, ancré, ambitieux.

L'Afrique ne manque ni de talents, ni d'idées, ni de solutions.

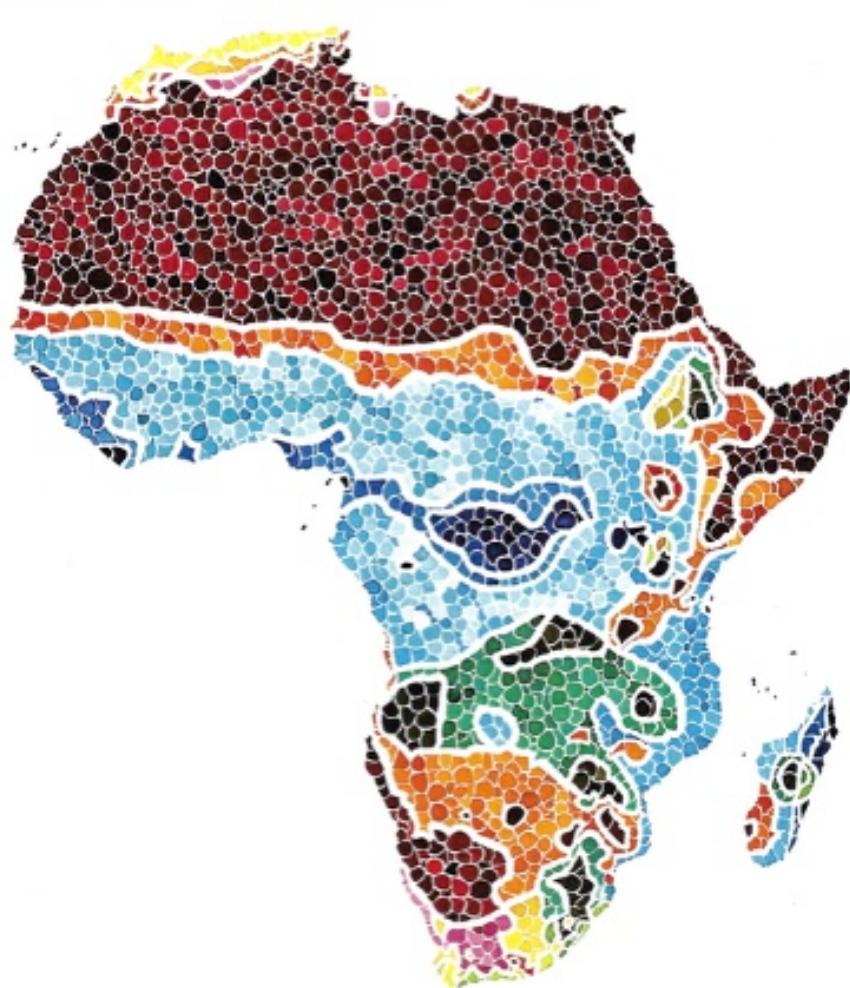
Elle manque d'un cap pour les orchestrer.

**Et si ce livre contribuait à tracer ce cap ?**

Luc GNACADJA est architecte et président de GPS-Development,  
ancien ministre de l'environnement de l'habitat et de l'urbanisme du Bénin,  
Ancien secrétaire exécutif de la convention des nations unies sur la lutte contre la désertification

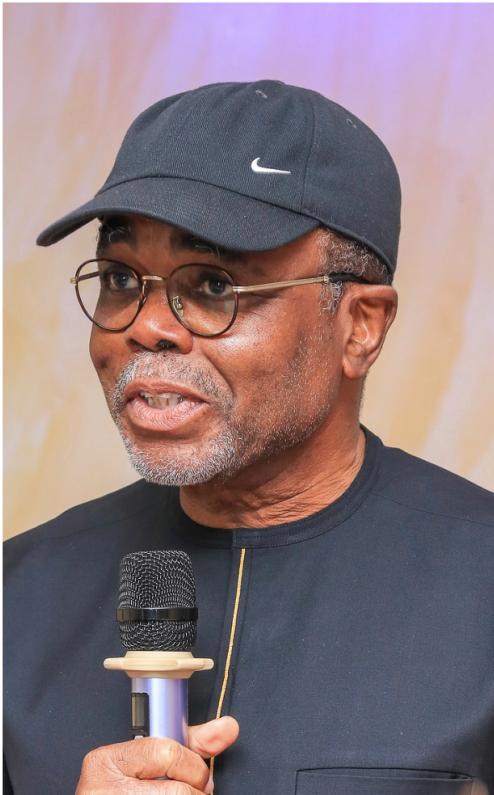
# **Les Villes de L'AFRIQUE QUE Nous VOULONS**

Entre espoirs déçus, promesses réelles et trajectoires à réinventer



**Fragments d'un livre de Luc Gnacadja à paraître**

Série hebdomadaire d'essais courts



**Luc GNACADJA** consacre son parcours à une conviction : l'Afrique doit reprendre la main sur ses villes et ses territoires pour façonner son avenir.

Architecte de formation, ancien ministre et ancien Secrétaire exécutif de l'UNCCD, il plaide pour une gouvernance urbaine et territoriale ancrée, lucide et régénératrice.

À travers GPS-Development, il accompagne des acteurs publics et locaux dans leurs transitions territoriales.

Son livre à paraître, "***Les Villes de l'#AfriqueQueNousVoulons***", est l'aboutissement d'un chantier de deux ans et d'un parcours dédié au service du développement durable du continent.